

# 2023 års verksamhetsberättelse för Sörkrokens samfällighetsförening

Styrelsen för Sörkrokens samfällighetsförening har under 2023 fortsatt fokuserat på arbetet med drift- och underhållsfrågor.

Styrelsen har under året bestått av 5 ordinarie ledamöten och 2 suppleanter.

Hans Yngvesson	Ordförande
Hans Jacobson	Kassör
Pernilla Royson	Sekreterare
Stellan Johansson	Ledamot
Sten-Erik Ingemarsson	Ledamot
Kent Knutsson	Suppleant
Marcus Andersson	Suppleant

Revisorer för vår samfällighet

Ordinarie: Christina Corneliusson och Marlene Carlsson

Suppleant: Margareta Von Rosen

Under 2023 har styrelsen haft 10 protokollförda möten. Det har varit en god stämning i styrelsen. 2021 tog kommunen beslut om att inga nya fastigheter kan göra några nyanslutningar, prognos på när detta ska vara åtgärdat var hösten 2024. I december månad fick styrelsen klartecken från kommunen att problemet skulle vara åtgärdat och nyanslutningar kan återigen koppla på sig.

Under 2023 har dialogen med kommunen angående ett eventuellt övertagande varit obetydlig. Kommunen har inte kunnat meddela föreningen om hur ett sådant övertagande eventuellt skulle kunna gå till.

## Ekonomi

Resultatet för 2023 visar ett underskott på 500 361 kr. En förbättring gentemot 2022 på ca 81 000 kr. Intäkterna och kostnaderna för löpande drift är i balans, det är avskrivningarna på 648 087 kr som utgör den största delen av förlusten. Omsättningen är 1 512 103 kr exklusive moms.

Kungälv kommun fortsätter att höja olika priser vilket har medfört att styrelsen har fattat beslut om att höja medlemsavgiften för 2024 till 1750 kr per tertial (5250 kr/år) för fortsatt balans i ekonomin. Vi har investerat i en ny verkstadsbod (Container som nu är inklädd) för att jourgruppen skall ha förvaringsmöjligheter till utbytespumpar och annat som berör våra pumpstationer. Investeringen är ca 125 000 kr.

Likviditeten är stabil och vi har avsatt ca 500 000 kr för kommande byten av vattenmätare. Det är Sörkrokens Samfällighetsförening som äger samtliga vattenmätare. Dessa kommer vi behöva byta ut löpande med start under nästa år. Det är bland annat för större utgifter som detta som styrelsen har avsatt medel för.

Under 2023 har vi tillsammans med Företagskonsulten i Kungälv AB (de sköter vår löpande ekonomifunktion) fått igång E-faktura som ett mycket önskvärt betalningssätt. Det ägnas timmar åt att påminna medlemmar som inte har betalat på grund av olika orsaker. Styrelsen hoppas att så många som möjligt av våra medlemmar kommer anmäla sig för detta betalningssätt. Mer information finns på vår hemsida.

## Jourgruppen

### Avläsningsteamet

Åker runt 3 gånger under året och läser av vattenmätarna med bil. Vattenmätarna skickar ut en signal till vår bärbara dator som finns med avläsningsteamet. Bilen är uppmärkt med att den håller på med mätaravläsning och att de kommer ifrån Sörkrokens. Detta fungerar mycket bra.

Vad som fungerar mindre bra är när våra fakturor skickas via post eller mejl, beroende på vad respektive medlem har valt. Ändrade mejladresser som inte informeras om och mejladresser som är privata och inte läses så ofta, vilket medför försenade betalningar och mycket arbete med påminnelser. Vi ber alla medlemmar vara uppmärksamma och sköta både betalningar i tid och ändringar av mejladresser.

Projektet att starta e-fakturor har pågått under året och tagit längre tid att få till att fungera än vad styrelsen hoppats på. Men prognosen ser ut att det kommer vara igång i början på 2024. Instruktioner kommer sedan att läggas ut på hemsidan hur man kan koppla upp sig mot denna tjänst. Vi hoppas att flertalet av medlemmarna kopplar upp sig mot denna tjänst.

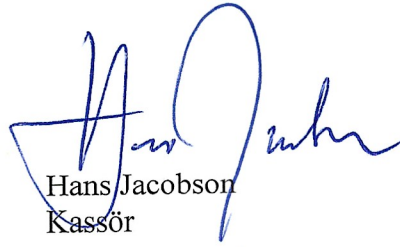
### Hemsidan [www.sorkrokens.nu](http://www.sorkrokens.nu)

Styrelsen har hittat en ny support till hemsidan. Hemsidan har byggts upp från grunden och har under andra halvan av året inte längre stött på några driftstopp. Arbete pågår så aktuell information finns på hemsidan. Prioriteten är hög på hemsidan då det är föreningens informationskanal gentemot våra medlemmar.

**För styrelsen:**



Hans Yngvesson  
Ordförande



Hans Jacobson  
Kassör



Pernilla Royson  
Sekreterare



Stellan Johansson  
Ledamot



Sten-Erik Ingemarsson  
Ledamot



Kent Knutsson  
Suppleant



Marcus Andersson  
Suppleant